

令和4年10月31日

上島町長 上村 俊之 様

上島町公共施設あり方検討協議会

### 上島町公共施設あり方検討協議会の協議結果について（報告）

令和4年10月31日に開催した上島町公共施設あり方検討協議会において、下記のとおり意見がありましたので報告いたします。

#### 記

##### 1. 海水温浴施設「潮湯」のあり方について

###### 【協議内容】

健康の維持増進に寄与する温浴施設の機能に、海洋療法を取り入れた全国でも珍しい施設であり、医療資源に乏しい当町において、障害のある方、リハビリに利用している方、体力及び筋力維持を目的に利用されている高齢者も多いことから存続としてはどうか。

###### 【協議会の意見】

- ・施設を維持していくのであれば使用料の改定を検討することが必要なのではないか。
- ・太陽光発電等の再生可能エネルギー設備を整備して、電気料金を下げることにも考えるべきではないか。
- ・「存続」という方向性は良いが、「存続」するためにどうするか具体的なハード面、ソフト面の検討が必要である。

##### 2. インランド・シー・リゾート フェスパのあり方について経緯

###### 【協議内容】

指定管理施設であり、経費削減を実施しながら少しずつ売り上げを増やしており、今後の利用者増加もおおいに見込める施設であるため改修・修繕をしながら存続としてはどうか。

###### 【協議会の意見】

- ・施設の長寿命化を図り存続とするのが妥当である。

### 3. 岩城観光センターのあり方について

#### 【協議内容】

岩城港の港務所だけでなく、特産品の売店や喫茶、レンタサイクルのターミナルという機能も併設されており、公共交通及び観光の重要な拠点として位置づけられているため、改修・修繕をしながら存続としてはどうか。

#### 【協議会の意見】

- ・施設の長寿命化を図り存続とするのが妥当である。

### 4. 魚島観光センターのあり方について

#### 【協議内容】

島内唯一の宿泊可能な施設であり、観光、工事の施工等の際に必要な施設であるため存続としてはどうか。

#### 【協議会の意見】

- ・現在の指定管理者も運営が難しいのではないかと思うが、指定管理者がいなくなった後はどうするのか。
- ・「存続」することは良いが、指定管理者の申請がなくなった場合等について検討する必要があるのではないか。

### 5. 津波コミュニティアイランドのあり方について

#### 【協議内容】

ログハウスについては、縮小又は建替えを検討することとし、施設については、夏期には多くの利用があることから改修・修繕をしながら存続としてはどうか。

#### 【協議会の意見】

- ・町として残していく必要があるのか。廃止としても良いのではないか。
- ・現施設が老朽化した後は、建替え等を行わず、トイレと水道施設程度にしてはどうか。
- ・ログハウスについては、縮小建替えという方向性を重視してはどうか。

### 6. サウンド波間田のあり方について

#### 【協議内容】

現在のキャンプブームもあり、今後も利用者が増加する見込みもある施設となるため改修・修繕をしながら存続としてはどうか。

#### 【協議会の意見】

- ・リピーターが増えるように魅力のある施設にする必要がある。

## 7. 岩城農水産物処理加工施設のあり方について

### 【協議内容】

代替施設がなく、地元の人でも利用する施設であるため、補修、改修をしながら存続としてはどうか。

### 【協議会の意見】

- ・本来は、農協、漁協等が整備する施設であり、町が所有しておく必要がある施設なのか疑問がある。
- ・物産センターに払い下げれば良いのではないか。
- ・この利用頻度で存続というのはいない。

## 8. 魚島中間育成水産施設のあり方について

### 【協議内容】

代替施設がなく、愛媛県漁業協同組合魚島支所で管理されている施設であるため、補修・改修をしながら存続としてはどうか。

### 【協議会の意見】

- ・現状では利用が可能のため存続で良いと思うが、大規模な修繕等が必要となった際にはどうするのか決めておく必要があるのではないか。
- ・中間育成のために整備した施設であり、現在、中間育成が行われていないのであれば、どのように利用されているのか把握しておくべきであり、利用状況等の報告が必要ではないか。
- ・存続とするのは難しいのではないか。

## 9. 体験研修施設「知新館」のあり方について

### 【協議内容】

農林水産業体験施設は他にはなく、宿泊施設も整備され、遠方からの受入れも可能な施設であるため存続としてはどうか。

### 【協議会の意見】

- ・存続とするのが妥当である。

## 10. 生名農産物集荷場のあり方について

### 【協議内容】

立石港改修時に移転した施設であり、生名地区においては唯一の集荷場であるため存続としてはどうか。

### 【協議会の意見】

- ・農協に払い下げてはどうか。
- ・岩城の集荷場と統合しても良いのではないか。